

**Общество с ограниченной ответственностью  
«Современные Фонды Недвижимости»**

121059, г. Москва, ул. Киевская, д. 7, корп. 2,  
этаж 5, ком. 40,41,42

Тел.: +7 (495) 252 22 24

e-mail: [info@sfn-am.ru](mailto:info@sfn-am.ru), [www.sfn-am.ru](http://www.sfn-am.ru)

ОКПО 44573955, ОГРН 1207700206515

ИНН 7730257675, КПП 773001001

---

**Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем, государство не гарантирует доходность инвестиций в паевые инвестиционные фонды. Прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует внимательно ознакомиться с правилами доверительного управления паевого инвестиционного фонда.**

---

**Сообщение об обнаружении (выявлении) неточных, неполных и (или) недостоверных сведений в раскрываемой информации**

**1. Общие сведения**

1.1. Полное фирменное наименование Управляющей компании: Общество с ограниченной ответственностью «Современные Фонды Недвижимости»

1.2. Сокращенное фирменное наименование Управляющей компании: ООО «СФН»

1.3. Место нахождения Управляющей компании: 121059, г. Москва, ул. Киевская, д.7, к.2, этаж 5, ком. 40,41,42

1.4. ИНН Управляющей компании: 7730257675

1.5. Номер лицензии на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами, выданной Управляющей компании, и дата ее выдачи: 21-000-1-01038 от 07.10.2020

1.6. Наименование лицензирующего органа: Банк России

1.7. Адреса страниц в сети Интернет, используемые Управляющей компанией для раскрытия информации (сайт Управляющей компании в сети Интернет и Страница компании в Информационном агентстве): <https://sfn-am.ru/>, <https://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=38427>.

**2. Содержание сообщения**

**2.1. Сообщение об обнаружении (выявлении) неточных, неполных и (или) недостоверных сведений в раскрываемой информации Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «Современный 8» (Правила доверительного управления зарегистрированы Банком России 16 ноября 2023 г. № 5790; далее - Фонд)**

2.1.1. Сообщение размещается в связи с изменением (корректировкой) ранее размещенной информации в отношении ключевых информационных документов Фонда.

2.1.2. [Ссылка на ранее размещенную информацию, которая изменяется \(корректируется\)](#)

2.1.3. [Ссылка на измененную \(скорректированную\) информацию](#)

2.1.4. Описание внесенных изменений (корректировок) в ранее размещенную информацию:

В ключевом информационном документе за январь 2024 скорректирована информация в разделе 6 о вознаграждениях и расходах, подлежащих оплате за счет активов паевого инвестиционного фонда.

2.1.5. [Ссылка на ранее размещенную информацию, которая изменяется \(корректируется\)](#)

2.1.6. [Ссылка на измененную \(скорректированную\) информацию](#)

2.1.7. Описание внесенных изменений (корректировок) в ранее размещенную информацию:

В ключевом информационном документе за февраль 2024 скорректирована информация в разделе 6 о вознаграждениях и расходах, подлежащих оплате за счет активов паевого инвестиционного фонда.

### **3. Внимание:**

**Получить подробную информацию о паевых инвестиционных фондах и ознакомиться с правилами доверительного управления, а также с иными документами можно по адресу: 121059, г. Москва, ул. Киевская, д.7, к.2, этаж 5, ком. 40,41,42; по телефону: 8 (495) 252-22-24 или в сети Интернет по адресу: <https://www.sfn-am.ru>.**